



Městský úřad Židlochovice
Odbor územního plánování a stavební úřad

Masarykova 100, 667 01 Židlochovice
Pracoviště Nádražní 750, Židlochovice

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

SPIS. ZN.: OÚPSÚ/14205/2016-SV

Č.J.: OUPSU/14205/2016-4

VYŘIZUJE: Václav Suchánek

TEL.: 547 428 775

E-MAIL: vaclav.suchanek@zidlochovice.cz

DLE ROZDĚLOVNÍKU

DATUM: 09.11.2016

Vypraveno dne:

ROZHODNUTÍ



Výroková část:

Městský úřad Židlochovice se sídlem Masarykova 100, 667 01 Židlochovice, Odbor územního plánování a stavební úřad, pracoviště Nádražní 750, 667 01 Židlochovice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení přezkoumal podle § 84 až 90 a § 109 až 114 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby, kterou dne 03.08.2016 podal

Obec Blučina, IČO 00281611, nám. Svobody č.p. 119, 664 56 Blučina

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. **Vydává** podle § 94a odst. 5, § 79 a 92 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

na stavbu:

„Sportovní zařízení Blučina - novostavba sportovní haly“

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1532/2 (ostatní plocha), parc. č. 1532/6 (orná půda), parc. č. 4426 (orná půda), parc. č. 4494 (ostatní plocha) v katastrálním území Blučina.

- II. **Vydává** podle § 94a odst. 5 a § 115 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu na pozemku parc. č. 1532/2, 1532/6, 4426, 4494 v katastrálním území Blučina.

Stavba je členěna na stavební objekty:

- SO 01 Novostavba sportovní haly
- SO 02 Bourání plotu a montážní rampy
- SO 03 Venkovní splaškové kanalizace
- SO 04 Venkovní dešťové kanalizace
- SO 05 Kabelová přípojka NN
- SO 06 Podružná vodovodní přípojka
- SO 07 Rozvod plynu
- SO 08 Zpevněné plochy a parkoviště

Stručný popis a umístění stavby:

Novostavba sportovní haly bude umístěna v areálu krytého bazénu v ulici Na Lázních v Blučině; pozemek uvedeného areálu je trojúhelníkového tvaru, který je ohraničen z jižní strany vodním tokem Litava, severovýchodním směrem bezejmenným potokem a z východní strany soukromými pozemky.

Vlastní stavba bude umístěna v severním cípu pozemku parc.č. 1532/2 tak, že nejbližší částí stavby (jihovýchodní roh stavby) bude ve vzdálenosti 3,1m od společné pozemkové hranice s parc.č. 4423, od společné pozemkové hranice s parc.č. 1529/1 ve vzdálenosti min. 6,47m (severozápadní roh stavby), od společné pozemkové hranice s parc.č. 4222 ve vzdálenosti 18,45m (severní roh stavby); stavba bude založena tak, že podlaha stavby +/- 0,000 bude 183,900 m n.m.

Stavba sportovní haly bude obdélníkového půdorysu 45,15 x 24,9m výšky po hřeben sedlové střechy 9,7m s mírným sklonem 5,61%, s hřebenem orientovaným SV-JZ - jedná se o jednopodlažní halu.

K uvedené stavbě bude jihozápadním směrem provedena přístavba zázemí půdorysu 9,45 x 18,60m, které bude o jednom NP, zastřešené plochou střechou s výškou atiky 4,65m od podlahy stavby. Přístavba zázemí bude rozdělena na dvě části vstupní halou - pravá část bude obsahovat technickou místnost, ošetrovnu, místnost pro správce, pro rozhodčího a WC vč. WC pro imobilní; levá část bude obsahovat čtyři šatny, dvě umývárny s WC a úklidovou místnost.

Stavba haly bude založena na základových betonových patkách, které budou doplněny základovými betonovými pasy a ŽB deskou. Svislou nosnou konstrukcí haly budou tvořit ocelové sloupy, na kterých bude uložena střešní konstrukce haly. Střešní konstrukce haly je tvořena ocelovými příhradovými vazníky, které ponosou vnější plášť střechy tvořený záklopem, difuzní fólií, tepelnou izolací a hydroizolační fólií. Obvodový plášť bude tvořen tepelně izolačními PUR panely s povrchovou úpravou.

Vstupní objekt (zázemí haly) bude založen na obvodových betonových pasech a ŽB desce. Svislé konstrukce budou vyžděny z keramických tvarovek, strop bude skládaný ze ŽB panelů (SPIROL), na kterém bude skladba zateplené střechy.

Stavba sportovní haly bude napojena na areálové rozvody inženýrských sítí tj. vodovod napojením přes podružný vodoměr umístěný v I.PP krytého bazénu, splaškovou kanalizaci ústící do stávající žumpy, areálový NTO plynovod - jeho úpravou tj. dopojením stavby novým rozvodem PE 100 DN 90x5,4 SLM do technické místnosti ke dvěma závěsným plynovým kotlům.

Stavba bude napojena novou samostatnou kabelovou el. přípojkou; přípojka bude připojena ze stávající stožárové trafostanice č. 9248 na pozemku parc.č. 4426 v majetku obce tj. stavebníka; z trafostanice bude proveden kabelový svod do země, uložen do chráničky v polní cestě a dále v pozemku stavebníka podél společné pozemkové hranice s parc.č. 4423 k novostavbě; přípojka I-CYKY 4x25 bude ukončena v elektroměrovém rozvaděči na fasádě sportovní haly; celková délka přípojky bude cca 200m.

Dešťové vody ze střech stavby budou svedeny do tzv. průlehu celkové plochy 253 m² nepravidelného čtyřúhelníku situovaného v severním rohu stavebního pozemku mezi navrhovanou stavbou a bezejmenným potokem.

Přístup ke sportovní hale bude zajištěn prodloužením areálové komunikace s vytvořením nových parkovacích míst

III. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.

IV. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval JANEPA, a.s., Ing.arch. Janský Zdeněk, Zengrova č.p. 2693/2, 615 00 Brno; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - Vytýčení a založení stavby

- Hrubá stavba
 - Před dokončením
4. Stavba bude dokončena do 31.12.2018.
 5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem: Bude vybrán na základě výběrového řízení.
 6. Doklad o oprávnění vybrané osoby předloží stavebník stavebnímu úřadu nejméně 15 dnů před zahájením prací.
 7. Při realizaci stavby musí být veden stavební deník.
 8. Před zahájením stavby musí stavebník zajistit vytyčení prostorové polohy stavby odborně způsobilými osobami. Výsledky vytyčení musí být ověřeny úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem.
 9. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek "Stavba povolena", který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do závěrečné kontrolní prohlídky.
 10. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména vyhlášku č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.
 11. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby a na ně navazující ustanovení českých technických norem.
 12. Stavební materiál bude stavebník skladovat na vlastním pozemku. Na cizích pozemcích (vč. veřejných prostranství) může být skladován pouze se souhlasem vlastníků těchto pozemků.
 13. Před zahájením stavby vyvolá stavebník jednání se správcí všech podzemních sítí, které mohou být stavbou dotčeny, za účelem vytyčení jejich trasy a ochranného pásma a případně požádá o povolení vstupu do ochranného pásma. Podmínky správců sítí na způsob provádění prací v ochranném pásmu musí být splněny.
 14. Před zahájením výkopových prací na veřejném pozemku požádá stavebník o povolení zvláštního užívání silnic příslušný orgán státní správy.
 15. Před zakrytím podzemního vedení vyzve stavebník/zhotovitel stavby příslušné správce dotčených inž. sítí ke kontrole.
 16. Při provádění zemních prací musí být postupováno tak, aby nedošlo ke změně prostorového uspořádání ostatních podzemních inž. sítí. Prostorová poloha musí být ověřena sondami. V případě zjištění rozporů mezi předpokládanou a skutečnou polohou sítí je stavebník povinen neprodleně přerušit práce a skutečnost nahlásit příslušné organizaci správce sítě.
 17. V průběhu stavby musí být zajištěn přístup na přilehlé pozemky. O době zrušení vjezdů na přilehlé pozemky musí investor (zhotovitel stavby) včas uvědomit vlastníky nebo uživatele těchto pozemků.
 18. Hlučnost při provádění stavby nepřekročí ekvivalentní hladinu hluku $LA_{ekv} = 60$ dB(A) v denní době od 07 - 21 hodin. Mimo tuto dobu nesmí být hlučné stavební práce prováděny.
 19. Výkop stavby bude ohrazen a zajištěn proti vniknutí a pádu osob, nebo opatřen poklopem zajištěným tak, aby ho nebylo možné po zaklopení odstranit nebo poškodit. Poklop musí mít únosnost zamezující propadnutí dospělých osob.
 20. Výkopové práce v blízkosti podzemních inž. sítí musí být provedeny ručně. U venkovních vedení nesmí dojít k narušení stability podpěrných bodů a uložení uzemnění.
 21. Před zasypaním inž. sítí a přípojek a po dokončení vrchní stavby zajistí stavebník její zaměření odborně způsobilou osobou.
 22. Stavbu lze užívat na základě kolaudačního souhlasu.
 23. Budou dodrženy podmínky Odboru životního prostředí MěÚ Židlochovice z vyjádření sp.zn. OZP/9009/2016/IŠ z 8.6.2016 a sp. Zn. OZP/15340/2016/IŠ z 21.9.2016:
 - Při výstavbě záměru (ukládání podzemního kabelu přípojky elektrické energie) na pozemcích pod ochranou ZPF budou dodrženy obecné zásady ochrany ZPF dle § 4 a § 8 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského fondu a příslušná ustanovení vyhlášky č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany ZPF. Při výstavbě zajistí stavebník, aby výstavbou byla dotčena jen nezbytná plocha pozemku a nedošlo touto stavbou k poškození ZPF v okolí staveniště a nebudou

poškozeny okolní pozemky pod ochranou ZPF. Po ukončení stavebních prací budou dotčené plochy ZPF uvedeny do stavu před zahájením stavebních prací, aby mohly být nadále využívány jako ZPF.

24. Budou dodrženy podmínky Odboru životního prostředí MěÚ Židlochovice ze závazného stanoviska č.j. OZP/18235/2016-1 z 3.11.2016:
- Se závadnými látkami bude na staveništi zacházeno tak, aby nedošlo k ohrožení a znečištění podzemních a povrchových vod a ke kontaminaci půdy.
 - Používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu a musí být dodržována preventivní opatření k zabránění případným úkapům a únikům ropných látek.
 - Stavba je umístěna v záplavovém území a stavebník podstupuje veškerá rizika možných povodňových škod.
 - Vlastník stavby v záplavovém území je vázán povinnostmi uvedenými v § 85 zákona č. 254/2001 Sb. o vodách.
 - Provádění prací a následný provoz sportovního zařízení nesmí negativně ovlivnit odtokové poměry v dané lokalitě. Nebude zde skladován nebezpečný odpad a volně odplavitelný materiál.
25. Budou dodrženy podmínky HZS JMK Brno ze závazného stanoviska ev.č. HSBM-71-41-8/1-OPST-2016 z 10.6.2016:
- Pro ověření způsobilosti stavby a technických zařízení z hlediska požární ochrany požadujeme k závěrečné kontrolní prohlídce stavby předložit platné doklady v souladu s ustanovením § 46 vyhl.č. 246/2001 Sb., o požární prevenci (zejména doklad o montáži, funkčních zkouškách, kontrolách provozuschopnosti včetně dokladů potvrzujících oprávnění k montáži a doklady potvrzující použití konstrukcí a výrobků s požadovanými vlastnostmi z hlediska požární bezpečnosti).
26. Budou dodrženy podmínky KHS JMK Brno ze závazného stanoviska č.j. KHSJM 25323/2016/BM/HOK z 16.6.2016:
- Před uvedením stavby do užívání předloží investor doklad o tom, že v navrhované stavbě byly použity výrobky splňující požadavky § 3 vyhl.č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody, ve znění pozdějších předpisů.
 - Před uvedením stavby do užívání předloží investor vyhovující laboratorní rozbor pitné vody z předmětné stavby v rozsahu krácený rozbor, jak je stanoveno v příloze č. 5 k vyhlášce MZ č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů. Odběr vzorku pitné vody a jeho laboratorní kontrola bude zajištěna u držitele osvědčení o akreditaci, držitele osvědčení o správné činnosti laboratoře nebo držitele autorizace.
27. Budou dodrženy podmínky E.ON Servisní, s.r.o. Hodonín z vyjádření zn. E7456-16117566 ze dne 23.5.2016:
- Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit nadzemní vedení VN, podzemní vedení NN, nadzemní vedení NN, nacházející se v místě stavby, jste povinni dle zákona č. 309/2006 Sb., a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na rozvodném zařízení, na majetku nebo zdraví osob elektrickým proudem, zejména tím, že bude zajištěno:
- Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech vyhotovení prováděcí dokumentace
 - Vyřešení způsobu provedení případných křížovatek a souběhů uvažované stavby s distribučním a sdělovacím zařízením v projektové dokumentaci a musí odpovídat ČSN 33 2000-5-52, ČSN 73 6005 a PNE 33 3302.
 - Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen provést v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu na určených místech podle pokynů zaměstnanců ECZR pro jednoznačné stanovení jeho polohy. Vytyčení kabelu VN, NN zajistí Milan Novotný, tel.: 54723-1063, email: milan.novotny@eon.cz.
 - Uhrazení veškerých nákladů na práce vyvolané stavbou (hradí investor stavby), není-li písemnou dohodou stanoveno jinak.

- Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelu výhradně klasickým ručním náradím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
 - Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení, ...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami, bude provedeno podle pokynů pracovníků ECZR. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhradujeme při vytýčení nebo po jeho odkrytí.
 - Přizvání zástupce ECZR ke kontrole křížovek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky, budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora stavby.
 - Neporušení stability podpěrných bodů nadzemního vedení a nenarušení podzemního uzemňovacího vedení.
 - Neprodlené ohlášení jakéhokoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení v provozování ECD na T: 800 22 55 77.
28. Budou dodrženy podmínky E.ON ČR, s.r.o. Hodonín z vyjádření zn. M49992-16123165 ze dne 3.6.2016:
- Případná kolize s distribučním zařízením ve správě ECZR, bude řešena přeložkou ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (přeložku rozvodného zařízení zajišťuje jeho vlastník na náklady toho, kdo potřebu přeložky vyvolal).
 - Uvažovaná stavba musí respektovat ochranné pásmo distribučního zařízení.
 - V případě, kdyby výše uvedená stavba způsobily porušení krytí kabelového vedení NN, VN dle platných ČSN, PNE, zajistí ECZR nápravná opatření (snížení kabelového vedení, založení do plastových chráničků, apod.) a to na základě písemné objednávky investora předání na ECZR neprodleně po zjištění této skutečnosti, přičemž náklady s tím spojené hradí investor stavby v plné výši.
 - **Upozorňujeme, že zemní práce nesmí narušit stabilitu podpěrných bodů!!!** Výkopové práce do hloubky 1m provádět v min. vzdálenosti 1m od stožárů. U výkopu ve větší hloubce se musí stanovit vzdálenost individuálně (nutné projednat s ECZR).
 - V OP elektrické stanice, nadzemního a podzemního vedení budou při realizaci uděleného souhlasu přiměřeně dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto rozvodných zařízení je zakázáno pod písmeny:
 - c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob
 - d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.
 - Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech vyhotovení prováděcí doku mutace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.
 - Objednání přesného vytýčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen provést v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu na určených místech podle pokynů zaměstnanců ECZR pro jednoznačné stanovení jeho polohy. Vytýčení kabelů VN, NN zajistí Milan Novotný, tel.: 54723-1063, email: milan.novotny@eon.cz.
 - Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelu výhradně klasickým ručním náradím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
 - Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení, ...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami, bude provedeno podle pokynů pracovníka ECZR. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhradujeme při vytýčení nebo jeho odkrytí.

- Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN.
 - Přizvání zástupce ECZR ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky, budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora stavby.
 - Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejm. PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1.
 - Po dokončení stavby a činností připomínáme, že v OP zařízení je dále zakázáno:
 - a) Zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskláňovat hořlavé a výbušné látky
 - b) Provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce.
 - c) U nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3m
 - d) U podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedené mezaniny o celkové hmotnosti nad 6t.
 - V projektové dokumentaci a při stavbě budou respektovány podmínky uvedené ve vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví a provozování ECD a podmínkách práce v jeho blízkosti ze dne 23.5.2016.
 - Veškerá stavební činnost v OP elektrické stanice VN/NN, nadzemního vedení VN, podzemního vedení VN a NN, bude před jejím zahájením konzultována s příslušnou Regionální správou (dále RS), která stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1.
 - Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení 22 kV a výkopové práce v OP podzemního vedení 22 kV, je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejméně 25 kalendářních dnů předem.
29. Budou dodrženy všeobecné podmínky České telekomunikační infrastruktury a.s. Praha z vyjádření č.j. 603283/16 ze dne 5.5.2016:

I. Obecná ustanovení

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení sítě elektronických komunikací ve vlastnictví společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. a je výslovně srozuměn s tím, že *SEK* jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy.
2. Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení *SEK* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo *SEK* tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k *SEK*. Při křížení nebo souběhu činností se *SEK* je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti menší než 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy podzemního vedení *SEK* (*PVSEK*) nesmí používat mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí.
3. Pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, založené Všeobecnými podmínkami ochrany *SEK* společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. vzniknou porušením jeho povinností.
4. V případě, že budou zemní práce zahájeny po uplynutí doby platnosti tohoto *Vyjádření*, nelze toto *Vyjádření* použít jako podklad pro vytýčení a je třeba požádat o vydání nového *Vyjádření*.
5. Bude-li žadatel na společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto *Vyjádření* vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, pro jehož účely bylo toto *Vyjádření* vydáno, je povinen kontaktovat *POS*.

II. Součinnost stavebníka při činnostech v blízkosti SEK

1. Započetí činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit POS. Oznámení bude obsahovat číslo *Vyjádření*, k němuž se vztahují tyto podmínky.
2. Před započatím zemních prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zajistit vyznačení trasy *PVSEK* na terénu dle polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou *PVSEK* prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou a nebo by mohly činnosti provádět.
3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen upozornit jakoukoliv třetí osobu, jež bude provádět zemní práce, aby zjistila nebo ověřila stranovou a hloubkovou polohu *PVSEK* příčnými sondami, a je srozuměn s tím, že možná odchylka uložení středu trasy *PVSEK*, stranová i hloubková, činí +/- 30 cm mezi skutečným uložením *PVSEK* a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci.
4. Při provádění zemních prací v blízkosti *PVSEK* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání *PVSEK*. Odkryté *PVSEK* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
5. Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen bez zbytečného odkladu zastavit práce a zjištění rozporu oznámit POS. V přerušených pracích pokračovat teprve poté, co od POS prokazatelně obdržel souhlas k pokračování v pracích.
6. V místech, kde *PVSEK* vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti s ohledem na ubývající krytí nad *PVSEK*. Výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení *SEK* (*NVSEK*) je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability, to vše za dodržení platných právních předpisů, technických a odborných norem, správné praxi v oboru stavebnictví a technologických postupů.
7. Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí *PVSEK*, je povinen stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba před zakrytím *PVSEK* vyzvat POS ke kontrole. Zához je oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas POS.
8. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s..
9. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu *PVSEK* mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než *PVSEK* řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen projednat s POS způsob mechanické ochrany trasy *PVSEK*. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou *NVSEK* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku *NVSEK* nad zemí.
10. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase *PVSEK* (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.).
11. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od *NVSEK*, aby činnosti na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenost menší než 1m od *NVSEK*.
12. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky *SEK*.
13. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání jakkoli manipulovat s případně odkrytými prvky *SEK*, zejména s ochrannou skříní optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením *SEK*.
14. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež *SEK* neprodleně od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit POS na telefonní číslo: 606 613 871 nebo v mimopracovní době na telefonní číslo 238 462 690..

III. Práce v objektech a odstraňování objektů

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen před zahájením jakýkoliv prací v budovách a jiných objektech, kterými by mohl ohrozit stávající *SEK*, prokazatelně kontaktovat *POS* a zajistit u společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. bezpečné odpojení *SEK*.
2. Při provádění činností v budovách a jiných objektech je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen v souladu s právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy provést mimo jiné průzkum vnějších i vnitřních vedení *SEK* na omítce i pod ní.

IV. Součinnost stavebníka při přípravě stavby

1. Pokud by činností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, k níž je třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, mohlo dojít k ohrožení či omezení *SEK*, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat *POS* a předložit zakreslení *SEK* do příslušné dokumentace stavby (projektové, realizační, koordinační atp.).
2. V případě, že pro činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, není třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen předložit zakreslení trasy *SEK* i s příslušnými kótami do zjednodušené dokumentace (katastrální mapa, plánec), ze které bude zcela patrná míra dotčení *SEK*.
3. Při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen provést výpočet rušivých vlivů, zpracovat ochranná opatření a předat je *POS*.
4. Při projektování stavby, při rekonstrukci, která se nachází v ochranném pásmu radiových tras společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.), nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení takové stavby, je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat *POS* za účelem projednání podmínek ochrany těchto radiových tras. Ochranné pásmo radiových tras je tvořeno dvěma podélnými pruhy o šíři 25m po obou stranách radiového paprsku v celé jeho délce, resp. 25m kruhem kolem vysílacího radiového zařízení.
5. Pokud se v zájmovém území stavby nachází podzemní silnoproudé vedení (NN) společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, před zahájením správního řízení ve věci povolení správního orgánu k činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, nejpozději však před zahájením stavby, povinen kontaktovat *POS*.
6. Pokud by navrhované stavby (produktovody, energovody aj.) svými ochrannými pásmy zasahovaly do prostoru stávajících tras a zařízení *SEK*, či do jejich ochranných pásem, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen realizovat taková opatření, aby mohla být prováděna údržba a opravy *SEK*, a to i za použití mechanizace, otevřeného plamene a podobných technologií.

V. Křížení a souběh se *SEK*

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení *PVSEK* se sítěmi technické infrastruktury, pozemními komunikacemi, parkovacími plochami, vjezdy atp. ukládat *PVSEK* v zákonných předpisy stanovené hloubce a chránit *PVSEK* chráničkami s přesahem minimálně 0,5m na každou stranu od hrany křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.
2. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že v případě, kdy hodlá umístit stavbu sjezdu či vjezdu, je povinen stavbu sjezdu či vjezdu umístit tak, aby metalické kabely *SEK* nebyly umístěny v hloubce menší než 0,6m a optické nebyly umístěny v hloubce menší než 1m. V případě, že stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, není schopen zajistit povinnosti dle předchozí věty, je povinen kontaktovat *POS*.
3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen základy (stavby, opěrné zdi, podezdívky apod.) umístit tak, aby dodržel minimální vodorovný odstup 1,5 m od krajního vedení, případně

kontaktovat POS.

4. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasy *PVSEK* znepřístupnit (např. zabetonováním).

5. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je při křížení a souběhu stavby nebo sítí technické infrastruktury s kabelovodem povinen zejména:

- pokud plánované stavby nebo trasy sítí technické infrastruktury budou umístěny v blízkosti kabelovodu ve vzdálenosti menší než 2 m nebo při křížení kabelovodu ve vzdálenosti menší než 0,5 m nad nebo kdekoli pod kabelovodem, předložit POS a následně projednat zakreslení v příčných řezech,
- do příčného řezu zakreslit také profil kabelové komory v případě, kdy jsou sítě technické infrastruktury či stavby umístěny v blízkosti kabelové komory ve vzdálenosti kratší než 2 m,
- neumísťovat nad trasou kabelovodu v podélném směru sítě technické infrastruktury,
- předložit POS vypracovaný odborný statický posudek včetně návrhu ochrany tělesa kabelovodu pod stavbou, ve vjezdu nebo pod zpevněnou plochou,
- nezakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně,
- projednat s POS, nejpozději ve fázi projektové přípravy, jakékoliv výkopové práce, které by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní kabelovodu nebo kabelové komory a veškeré případy, kdy jsou trajektorie podvrtní a protlaků ve vzdálenosti menší než 1,5 m od kabelovodu.

30. Budou dodrženy podmínky RWE DS s.r.o. Brno z vyjádření zn. 5001302199 ze dne 1.6.2016:

V zájmové lokalitě se nachází VTL plynovod DN 150, PN 40, je proto nutné činnost v této lokalitě řešit dle zákona 458/2000 Sb., TPG 702 04 a ČSN EN 1594. Bezpečnostní pásmo VTL plynovodu DN 150 je 20m na obě strany od plynovodu; ochranné pásmo VTL plynovodu je 4m na obě strany od plynovodu.

- Parkovací a odstavné plochy umístit min. mimo ochranné pásmo VTL plynovodu – 4m od plynovodu

Vodovod:

- Při křížení min. vzdálenost s potrubím plynovodu je 0,3m
- Při souběhu min. vzdálenost od povrchu plynovodu je 3m
- Min. vzdálenost vodovodní šachty od stěny plynovodu je 4m

Kanalizace:

- Kanalizace v místě křížení s VTL plynovodem bude zhotovena z trubek zajišťující trvalou plynotěsnost (plast – např. Hobas, Rehau, LPE, Pragma), min. 3m na každou stranu od okraje plynovodu při dodržení svislé vzdálenosti mezi povrchy potrubí kanalizace (nebo chráničky na kanalizaci) a VTL plynovodu min.30cm a pokud možno kolmého křížení (min. úhel 45°);
- Spojovací hrdla kanalizace situovat do vzdálenosti min. 3m od stěny VTL plynovodu;
- V případě, že kanalizaci nelze vybudovat v místě křížení s VTL plynovodem z plynotěsného materiálu, je nutné ji uložit do plynotěsné chráničky do vzdálenosti min. 3m na obě strany od stěny VTL plynovodu (měřeno kolmo k ose plynovodu), čela chráničky uzavřít plynotěsnými pryžovými manžetami;
- Nejmenší povolená vzdálenost mezi povrchy plynovodu a kanalizace při souběhu jsou 4m
- Nejmenší vzdálenost stěny kanalizační šachty od stěny plynovodu je 4m

Kabel NN, VN:

- Nejmenší vzdálenost mezi povrchem plynovodu a kabelem při křížení je 0,3m;
- Kabel se ukládá do tvárnice chráničky nebo do korytka v délce 2m od plynovodu na obě strany;
- Nejmenší vzdálenost mezi povrchem potrubí plynovodu a kabelem při souběhu jsou 4m;

Všeobecné podmínky:

- Před zahájením prací Vám naše plynárenské zařízení vytýčíme na základě žádosti.

- Případné výkopové a zemní práce v ochranném pásmu VTL plynovodu (4m na obě strany od plynovodu) provádět pokud možno ručně s ohledem na existenci našeho zařízení;
- Nepoškodit nadzemní části VTL plynovodu (orientační sloupky, uzávěry atd.);
- Nesnižovat ani nezvyšovat stávající krytí VTL plynovodu;
- V ochranném pásmu VTP plynovodu neskladovat žádný stavební ani jiný materiál;
- Případné dočasné zařízení staveniště (maringotky, mobilní buňky, atd.) umístit mimo bezpečnostní pásmo VTL plynovodu;
- Po dobu výstavby požadujeme zabezpečit VTL plynovod proti mechanickému poškození vhodným způsobem (přejezdy zabezpečit silničními panely, ochranné pásmo VTL plynovodu ohraničit výstražnou páskou);
- Před záhozem v místě případného křížení s VTL plynovodem přizvat zaměstnance RWE Distribuční služby, s.r.o. – Regionální oblast Morava I ke kontrole dodržení výše uvedených podmínek

V zájmovém prostoru stavby dojde k dotyku s:

- Plynovod NTL OC DN 150 + NTL plynovodní přípojka
 - Plánovaná NTL plynovodní přípojka
- Požadujeme respektovat průběh a ochranné pásmo plynárenského zařízení.
 - Křížení a souběh přípojek inženýrských sítí s plynovodním zařízením musí být v souladu s ČSN 73 6005 tab. 1 a 2.
 - Při křížení silových kabelů s plynárenským zařízením bude kabel v místě křížení uložen výhradně do betonové tvárnice chráničky nebo korýtko. Přesah betonové chráničky u NTL plynovodů musí být min. do vzdálenosti 1m na obě strany plynovodu.
 - Případný spoj betonové chráničky musí být v co největší vzdálenosti od plynovodu. Mezi betonovou chráničkou a plynovodem musí být zhutněná vrstva písku.
 - Při realizaci zpevněných ploch (parkoviště) je nutné dodržet krytí dle ČSN 73 6005.
 - Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (tzn. i bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).
 - Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytýčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynových přípojek. Vytýčení trasy provede příslušná provozní oblast. O provedeném vytýčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytýčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být stavební činnosti zahájeny. Vytýčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek považujeme za zahájení stavební činnosti.
 - Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04, zákon č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
 - Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
 - Při provádění stavební činnosti, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
 - Odkryté plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jejich poškození.
 - V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.

- Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení nebo plynovodních přípojek (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na T: 1239.
 - Před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavení činnosti, kontrola plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Kontrolu provede příslušná provozní oblast. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedení kontroly nesmí být plynárenské zařízení a plynovodní přípojky zasypány. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami.
 - Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány těžkým pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.
 - Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení a plynovodních přípojek.
 - Poklopy uzávěrů a ostatních armatur plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
 - Případné zřizování stavenišť, skladování materiálu, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
 - Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
 - Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení a plynovodní přípojky uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.
31. Budou dodrženy podmínky ČEPS, a.s. Praha z vyjádření zn. 142/BRN/503/16/11330/13.05.2016/Za ze dne 26.5.2016:
- V blízkosti zájmového území se nachází ochranné pásmo vedení 400 kV (V435/436 Slavětice-Sokolnice).
- Je nutné při návrhu všech staveb eliminovat působení elektromagnetického vedení. Jedná se zejména o radiové rušení, neizonující záření elektromagnetického pole, indukční záření, akustický hluk, nesmí být zvýšena niveleta vozovky a terénu v místech křížení s vedením VVN.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Blučina, nám. Svobody č.p. 119, 664 56 Blučina

Odůvodnění:

Dne 03.08.2016 podal stavebník žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení na předmětnou stavbu. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Stavební úřad oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska. Současně byli účastníci řízení vyrozuměni v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu, že se mají možnost v následné lhůtě do 5 dnů vyjádřit k podkladům rozhodnutí.

Stavební úřad v provedeném společném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 86 a 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím

uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Navrhovaná stavba je umístována v ploše označené ve schváleném územním plánu obce Blučina z 3.4.2000 jako plocha sportu a rekreace, kde je přístupné využití:

- otevřená a skrytá sportoviště s nezbytným příslušenstvím, kondiční dráhy, koupaliště, plavecké bazény, vybavení sloužící sportovcům a návštěvníkům
- příslušné kombinace obslužné a pěší, pěší rozptylové prostory, zeleň, travnaté plochy

Navrhovaná stavba sportovní haly je stavbou, která odpovídá přípustnému využití dle schváleného územního plánu obce Blučina. Současně s přihlédnutím k vyhl.č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území je návrh umístění stavby v souladu s § 5 vyhlášky (plochy rekreace), § 20 (požadavky na vymezení a využívání pozemků), § 23 (obecné požadavky na umístování staveb).

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- Městský úřad Židlochovice spis.zn. OZP/9009/2016/IŠ z 8.6.2016 – komplexní vyjádření
- Městský úřad Židlochovice spis.zn. OZP/15340/2016/IŠ z 21.9.2016 – změna komplexního vyjádření
- Městský úřad Židlochovice spis.zn. OZP/9009/2016/IŠ z 8.6.2016 – závazné stanovisko
- Městský úřad Židlochovice spis.zn. OZP/18235/2016/IŠ z 3.11.2016 – závazné stanovisko
- HZS JMK Brno ev.č. HSBM-71-41-8/1-OPST-2016 z 10.6.2016
- KHS JMK Brno č.j. KHSJM 25323/2016/BM/HOK z 16.6.2016
- MO SEaM OOÚZaŘPNI Praha sp.zn. 67303/2016-8201-OÚZ-BR z 14.6.2016
- E.ON ČR s.r.o. zn. M49992-16123165 z 3.6.2016
- E.ON Servisní s.r.o. zn. E7456-16117566 z 23.5.2016
- CETIN a.s. č.j. 603283/16 z 5.5.2016
- UPC ČR s.r.o. č. E008696/16 z 5.5.2016
- RWE DS s.r.o. zn. 5001302199 z 1.6.2016
- VAS a.s. Bo-ve č.j. BV/2404/2016-Ha z 1.6.2016
- Povodí Moravy s.p. z 21.6.2016
- NIPI BP o.p.s. zn. 100160040 z 10.6.2016
- ČEPS a.s. zn. 142/BRN/503/16/11330/13.05.2016/Za z 26.5.2016

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

- Podle § 85 odst.1 písm. a) SZ - žadatel:
 - Obec Blučina, nám. Svobody č.p. 119, 664 56 Blučina
- Podle § 85 odst. 1 písm. b) SZ – obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn:
 - Obec Blučina, nám. Svobody č.p. 119, 664 56 Blučina
- Podle § 85 odst. 2 písm. a) SZ – vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:

- Obec Blučina, nám. Svobody č.p. 119, 664 56 Blučina – vlastník pozemku parc.č. 1532/2, 4494, 1532/6
- Vladimír Sevránek, ul. 9. května č.p. 330, 664 56 Blučina – 7/8 vlastník pozemku parc.č. 4426
- Květoslava Šulová, Komenského č.p. 562, 664 42 Modřice – 1/16 vlastník pozemku parc.č. 4426
- Jiřina Řezníčková, Pod Kopcem č.p. 185, 691 64 Nosislav – 1/16 vlastník pozemku parc.č. 4426
- Podle § 85 odst. 2 písm. b) SZ – osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno:
 - Cezava a.s. Blučina, Blučina č.p. 627, 664 56 Blučina – vlastník sousedního pozemku parc.č. 4425, 4421 a spoluvlastník sousedního pozemku dílem 1/4 parc.č. 4422
 - Jaroslav Dlabka, Měnínská č.p. 65, 664 56 Blučina – vlastník sousedního pozemku parc.č. 4424
 - SJM Miroslav Mutl a Marie Mutlová, ul. 9. května č.p. 324, 664 56 Blučina – vlastník sousedního pozemku parc.č. 4423
 - Pavel Melo, Měnínská č.p. 67, 664 56 Blučina - spoluvlastník sousedního pozemku dílem 3/4 parc.č. 4422
 - Jaroslava Schillerová, Měnínská č.p. 69, 664 56 Blučina – vlastník sousedního pozemku parc.č. 1529/42
 - Státní pozemkový úřad, Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov – vlastník sousedního pozemku parc.č. 1529/1
 - Obec Blučina, nám. Svobody č.p. 119, 664 56 Blučina – vlastník sousedního pozemku parc.č. 1532/4, 1532/5, 1537/3
- Podle § 109 písm. a) SZ – stavebník:
 - Obec Blučina, nám. Svobody č.p. 119, 664 56 Blučina
- Podle § 109 písm. b) SZ – vlastník stavby, na níž má být provedena změna není-li stavebníkem:
 - Obec Blučina, nám. Svobody č.p. 119, 664 56 Blučina – vlastník trafostanice, na kterou se bude stavba napojovat
- Podle § 109 písm. c) SZ – vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno:
 - Obec Blučina, nám. Svobody č.p. 119, 664 56 Blučina – vlastník pozemku parc.č. 1532/2, 4494, 1532/6
 - Vladimír Sevránek, ul. 9. května č.p. 330, 664 56 Blučina – 7/8 vlastník pozemku parc.č. 4426
 - Květoslava Šulová, Komenského č.p. 562, 664 42 Modřice – 1/16 vlastník pozemku parc.č. 4426
 - Jiřina Řezníčková, Pod Kopcem č.p. 185, 691 64 Nosislav – 1/16 vlastník pozemku parc.č. 4426
- Podle § 109 písm. e) SZ – vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno:
 - Cezava a.s. Blučina, Blučina č.p. 627, 664 56 Blučina – vlastník sousedního pozemku parc.č. 4425, 4421 a spoluvlastník sousedního pozemku dílem 1/4 parc.č. 4422
 - Jaroslav Dlabka, Měnínská č.p. 65, 664 56 Blučina – vlastník sousedního pozemku parc.č. 4424
 - SJM Miroslav Mutl a Marie Mutlová, ul. 9. května č.p. 324, 664 56 Blučina – vlastník sousedního pozemku parc.č. 4423
 - Pavel Melo, Měnínská č.p. 67, 664 56 Blučina - spoluvlastník sousedního pozemku dílem 3/4 parc.č. 4422
 - Jaroslava Schillerová, Měnínská č.p. 69, 664 56 Blučina – vlastník sousedního pozemku parc.č. 1529/42
 - Státní pozemkový úřad, Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov – vlastník sousedního pozemku parc.č. 1529/1
 - Obec Blučina, nám. Svobody č.p. 119, 664 56 Blučina – vlastník sousedního pozemku parc.č. 1532/4, 1532/5, 1537/3

Navrhovanou stavbou nemohou být dotčena vlastnická ani případná jiná věcná práva dalších osob k sousedním pozemkům a stavbám na nich.

V případě navrhované stavby nestanoví žádný zvláštní právní předpis postavení účastníka řízení dalším osobám.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, Odboru územního plánování a stavebního řádu, Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné rozhodnutí má podle § 94a odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Ing. Karel Suchánek
vedoucí odboru ÚPSÚ

OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA



Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. f) ve výši 20000 Kč, položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 10000 Kč, položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč, celkem 31000 Kč byl zaplacen dne 26.09.2016.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

1. Obec Blučina, IDDS: 24hbf3

sídlo: nám. Svobody č.p. 119, 664 56 Blučina

2. Vladimír Sevránek, ul. 9. května č.p. 330, 664 56 Blučina

3. Květoslava Šulová, Komenského č.p. 562, 664 42 Modřice

4. Jiřina Řezníčková, Pod Kopcem č.p. 185, 691 64 Nosislav

5. Cezava a.s. Blučina, IDDS: qhqqdpv

sídlo: Blučina č.p. 627, 664 56 Blučina

6. Jaroslav Dlabka, Měnínská č.p. 65, 664 56 Blučina

7. Miroslav Mutl, ul. 9. května č.p. 324, 664 56 Blučina

8. Marie Mutlová, ul. 9. května č.p. 324, 664 56 Blučina

9. Pavel Melo, Měnínská č.p. 67, 664 56 Blučina

10. Jaroslava Schillerová, Měnínská č.p. 69, 664 56 Blučina

11. Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3

sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3

dotčené správní úřady

12. Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, IDDS: jaaai36

sídlo: Jeřábkova č.p. 1847/4, Černá Pole, 602 00 Brno 2

13. Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Krajské ředitelství - oddělení stavební prevence, IDDS: ybiaiuv

sídlo: Zubatého č.p. 685/1, Zábrdovice, 614 00 Brno 14 *

14. Městský úřad Židlochovice, Odbor životního prostředí, Masarykova č.p. 100, 667 01 Židlochovice

ostatní

15. E.ON Česká republika, s. r. o., IDDS: 3534cwz

sídlo: F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1

16. E.ON Servisní s. r. o., IDDS: 3534cwz

sídlo: F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1

17. GridServices, s.r.o., IDDS: jnnys6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, 602 00 Brno 2

18. Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

19. UPC Česká republika, s.r.o., IDDS: 4hds44f

sídlo: Závěšova č.p. 502/5, Nusle, 140 00 Praha 4

20. VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., IDDS: siygxrm

sídlo: Soběšická č.p. 820/156, Lesná, 638 00 Brno 38

21. NIPI bezbariérové prostředí, o.p.s., IDDS: 5ec62h6

sídlo: Havlíčkova č.p. 4481/44, 586 01 Jihlava 1

22. ČEPS, a.s., IDDS: secdqd

sídlo: Elektrárenská č.p. 774/2, Praha 10-Michle, 101 00 Praha 101